

ATTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO CIG BACF7665A0

SERVIZIO DI DUE DILIGENCE IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI RIFERITO ALLE SEDI DI MILANO E ROMA DELL'AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE

Con propria nota del 3 marzo 2026 il Responsabile dell'Unità Sicurezza e Logistica (di seguito SIL) della Direzione Affari Generali e Risorse (di seguito DAGR) dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito Autorità) ha rappresentato quanto segue:

- (i) il Datore di Lavoro dell'Autorità ha rilevato la necessità di affidare un servizio di due diligence sulla tematica della prevenzione incendi a un tecnico di comprovata esperienza nel settore, al fine di determinare l'attuale situazione impiantistica e documentale delle sedi di Milano e Roma dell'Autorità;
- (ii) lo stesso Datore di Lavoro ha individuato nell'architetto Massimiliano Lucarelli il professionista al quale affidare il servizio in argomento, alla luce del curriculum vitae, acquisito agli atti, dal quale si evincono la sua iscrizione all'Albo degli Architetti di Roma e all'elenco del Ministero degli Interni di cui alla Legge 818/1984 (professionista antincendio) nonché la sua riconosciuta esperienza nel settore di interesse;
- (iii) in esito alla richiesta di offerta effettuata dalla medesima Unità SIL, l'architetto Massimiliano Lucarelli in data 3 marzo 2026 ha trasmesso la propria offerta economica – ritenuta conveniente e congrua per l'Autorità - di importo complessivo pari a euro 1.950,00 - oltre I.V.A. e oneri previdenziali (Cassa Ingegneri e Architetti 4%) - per lo svolgimento del servizio richiesto;
- (iv) è stato quindi chiesto all'Unità Gare e Contratti della Direzione DAGR dell'Autorità di procedere alla predisposizione di tutti gli atti amministrativi finalizzati all'affidamento del servizio in argomento.

Inoltre, con la determinazione del 25 febbraio 2026 n. 16/DAGR/2026, il Direttore *ad interim* della Direzione DAGR dell'Autorità ha, tra l'altro, delegato allo scrivente - nella sua qualità di Vicedirettore della medesima Direzione – i compiti di coordinamento settoriale relativi, in particolare, alle attività proprie dell'Unità Sistemi Informativi e dell'Unità Sicurezza e Logistica della medesima Direzione, con facoltà di compiere gli atti funzionali e/o correlati al suddetto coordinamento, anche con potere di firma su tali atti e di spesa entro l'importo di euro 50.000,00.

Pertanto, tenuto conto del valore complessivo del contratto, si ritiene possibile acquistare direttamente - tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito MEPA) messo a disposizione da Consip S.p.a. - dal professionista arch. Massimiliano Lucarelli - via Ormisda 10, c.a.p. 00165 Roma, P.IVA 10431920585 – il servizio di due diligence in argomento, individuando quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. (di seguito Codice) il Geom. Carlo Papi nella sua qualità di Responsabile dell'Unità SIL della Direzione DAGR dell'Autorità, considerato che:

- a) sussistono i presupposti di un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice che prevede che le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto per acquisti, tra l'altro, di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- b) l'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) dell'Allegato I.1 al Codice - è "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- c) i commi 1 e 2 dell'art. 17 del Codice prevedono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici sia adottata, con apposito atto assimilabile al presente, la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto che pertanto di seguito si riassumono:
 - fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: si rimanda a quanto specificato nella nota di richiesta del 3 marzo 2026 e che è stato riportato brevemente ai precedenti punti da (i) a (iii);
 - importo del contratto: euro 1.950,00 - oltre I.V.A. e oneri previdenziali (Cassa Ingegneri e Architetti 4%);
 - forma del contratto: in modalità elettronica tramite documento di stipula su MEPA ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Codice, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n. 82/2005;

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del Codice e dell'art. 3, comma 1, lettera d) dell'Allegato I.1 al Codice;
- d) la fornitura del servizio di cui in argomento non può rivestire - tenuto conto delle caratteristiche del servizio e dell'esiguità dell'importo - un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice;
- e) in tema d'imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del Codice, e pertanto il documento di stipula risulta esente dall'applicazione dell'imposta in parola;
- f) si è proceduto, pertanto, ad avviare tramite MEPA una negoziazione telematica - avente CIG BACF7665A0 - richiedendo all'architetto Massimiliano Lucarelli di presentare, esclusivamente tramite MEPA, un'offerta per il servizio in argomento;
- g) l'architetto Massimiliano Lucarelli ha formulato la propria offerta pari a complessivi euro 1.950,00 - oltre I.V.A. e oneri previdenziali (Cassa Ingegneri e Architetti 4%) - attestando altresì con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Libro II, Capo II, del Codice, e quindi la non sussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
- h) con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Codice si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per il servizio in parola, in considerazione del ridotto valore economico dello stesso;
- i) trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024;
- j) è stato informato il Ragioniere Capo dell'Autorità, che ha fornito il proprio riscontro positivo, della necessità di prevedere la copertura finanziaria della spesa per il servizio in argomento - pari a complessivi euro 2.474,16 (incluse IVA 22% e Cassa Ingegneri e Architetti 4%) - a valere sulla voce di spesa U.1.03.02.11.000, come individuata ai sensi del D.P.R. 4 ottobre 2013, n. 132 e s.m.i., del bilancio dell'Autorità per l'anno 2026.

La sottoscrizione digitale del relativo documento di stipula sul MEPA sarà effettuata dal Responsabile dell'Unità Gare e Contratti della Direzione Affari Generali e Risorse dell'Autorità, nella sua qualità - giusta determinazione del Direttore della medesima Direzione del 18 gennaio 2021 n. 02/DAGR/2021 - di punto ordinante per l'Autorità sul sistema Consip S.p.a..

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet, Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, dell'Autorità e sui siti informatici previsti dal Codice.

Documento sottoscritto digitalmente da:

Direzione Affari Generali e Risorse
il Vicedirettore
(*Luca Lazza*)
giusta delega di cui alla determinazione del 25 febbraio 2026 n. 16/DAGR/2026