
PROCEDURA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PICCOLA MANUTENZIONE EDILE, SU CHIAMATA, DEGLI UFFICI DI ROMA DELL’AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE.

AFFIDAMENTO CIG Z7A335A869

**Allegato n. 2 al Capitolato Tecnico
D.U.V.R.I.**

D.U.V.R.I.

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

(ART. 26, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 81/2008)

PREMESSA

L'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito, per brevità, denominata "**Autorità**" o "**Amministrazione**"), con la determinazione (*provvedimento a contrarre*) del Direttore della Direzione Affari Generali e Risorse dell'8 ottobre 2021, n. 78/DAGR/2021, ha disposto di procedere all'indizione di una procedura- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto - Legge 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, n. 120) e s.m.i. - finalizzata all'affidamento annuale dei lavori di piccola manutenzione edile, su chiamata, degli uffici di Roma dell'Autorità ubicati in via dei Crociferi n. 19 e via di Santa Maria in Via n. 12, 2° piano, scala A.

Nel seguito del presente documento, con il termine "Appaltatore" si intende l'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara negoziata e con il quale l'Autorità stipulerà il relativo contratto.

1. RISCHI SPECIFICI DELL'AMBIENTE DI LAVORO E RISCHI INTERFERENZIALI

Nell'ambito della valutazione preliminare riguardante la presenza di rischi da interferenza nello svolgimento delle attività previste in premessa presso gli uffici di Roma dell'Autorità di via dei Crociferi, 19 e via Santa Maria in Via, 12, 2° piano – scala A, sono state individuate alcune interferenza dovute alla possibile sovrapposizione dell'attività in oggetto, con le quotidiane attività lavorative d'ufficio svolte dal personale dell'Autorità stessa e/o ad altre attività appaltate a soggetti esterni all'Autorità.

TABELLA - Distribuzione del personale dell'Autorità presso l'Ufficio di Roma dell'Autorità.

SEDE	Personale presente
Via dei Crociferi, 19	Personale dell'Autorità n. 32
Via dei Crociferi, 19	Personale dell'Autorità con difficoltà motorie n. 1
Via dei Crociferi, 19	Personale di Ditte esterne con presenza fissa in Autorità n. 2
via Santa Maria in Via, 12 – 2° p. – sc. A	Personale dell'Autorità n. 19
via Santa Maria in Via, 12 – 2° p. – sc. A	Personale dell'Autorità con difficoltà motorie n. 0
via Santa Maria in Via, 12 – 2° p. – sc. A	Personale di Ditte esterne con presenza fissa in Autorità n. 3
TOTALE PRESENZE FISSE	n. 57

Negli ambienti di lavoro dell'Autorità, oltre alle attività oggetto del presente documento, vengono svolte le seguenti attività in appalto, che possono potenzialmente causare rischi interferenziali con l'Appaltatore:

Servizio di Vigilanza
Servizio di Pulizia, igiene ambientale e attività di facchinaggio
Servizio di manutenzione impianti elettrici
Servizio di manutenzione impianti termoidraulici e produzione di acqua calda sanitaria

Servizio di manutenzione impianti antincendio

Servizio di manutenzione piante da interno e da esterno

Servizio di HelpDesk

Servizio di fornitura e manutenzione distributori automatici di snack, bevande ed acqua potabile

Particolare attenzione sarà da prestare, in caso di svolgimento di attività straordinaria al di fuori dell'orario di lavoro del personale dell'Autorità o nelle giornate di sabato, domenica e Festivi, alle attività di pulizia e manutenzione di vario genere ed allo svolgimento del servizio di vigilanza, per le quali è previsto occasionalmente orario prestazionale di lavoro anche oltre quello di ufficio.

A tal proposito, l'Appaltatore verrà successivamente edotto delle modalità ed orari di svolgimento dei servizi di cui sopra nonché dell'eventuale presenza di persone oltre l'orario ufficio con particolare riguardo alle giornate di sabato, domenica e festivi. Se necessario l'Autorità metterà in atto misure ulteriori per evitare che l'attività svolta al proprio interno venga ad interferire con il servizio di vigilanza.

Ai fini sopraesposti e per coprire ulteriori esigenze informative e di coordinamento, anche in relazione a nuovi appalti di servizi, lavori e forniture che rappresentino possibili rischi da interferenza, si reputano necessari momenti formativi e riunioni di coordinamento.

In questa sede viene rilevata la tipologia di rischi di interferenza legata ai Rischi di interferenza con le attività presenti sul luogo di lavoro.

1.a Prescrizioni generali di coordinamento a riduzione dei rischi di interferenza

L'Appaltatore che interviene nei locali dell'Autorità dovrà preventivamente prendere visione della planimetria dei locali con l'indicazione delle vie di fuga, la localizzazione dei presidi di emergenza e la posizione degli interruttori atti a disattivare le alimentazioni elettriche, comunicando eventuali modifiche di configurazioni temporanee necessarie per lo svolgimento degli interventi.

L'Appaltatore dovrà, inoltre, essere informato sui responsabili per la gestione delle emergenze, nominati a norma di legge per la zona oggetto di intervento. Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione deve essere informato circa il recapito del referente dell'Appaltatore per il verificarsi di problematiche o situazioni di emergenza connesse con la presenza delle lavorazioni.

1.b Individuazione dei Rischi di Interferenza nei locali

Descrizione	Misure di prevenzione	Provvedimento adottato
Lavori eseguiti all'interno	Ogni attività interna all'edificio dovrà svolgersi a seguito di accordo di coordinamento tra l'Appaltatore e i responsabili della sicurezza e datore di lavoro dell'azienda committente	In caso di interferenze, i lavori saranno eseguiti in orari diversi.
Esecuzione dei lavori durante l'orario di lavoro	Nel caso di attività che prevedano interferenze con le attività, in particolare se comportino limitazioni alla accessibilità dei luoghi di lavoro, in periodi o orari non di chiusura, dovrà essere informato il competente servizio di prevenzione e protezione e dovranno essere fornite informazioni (anche per accertare l'eventuale presenza di persone con problemi asmatici, di mobilità o altro) circa le modalità di svolgimento delle lavorazioni e le sostanze utilizzate. L'Appaltatore, preventivamente informato dell'intervento, dovrà avvertire il proprio personale ed attenersi alle indicazioni specifiche che saranno fornite.	L'impresa deve preventivamente informare il proprio personale che dovrà attenersi alle indicazioni specifiche che saranno fornite dopo visione del DVR specifico della ditta appaltatrice
Interventi	Ogni intervento sull'impiantistica degli edifici deve essere	Tutte le interruzioni saranno

sugli impianti elettrici	comunicato ai competenti uffici. Non saranno eseguiti interventi di riparazione se non da personale qualificato e non dovranno essere manomessi i sistemi di protezione attiva e passiva delle parti elettriche	tempestivamente segnalate al personale dell'Autorità
--------------------------	---	---

1.c Individuazione dei Rischi di Interferenza tra fasi lavorative

FASE	Possibili interferenze	Possibile causa	Prescrizione
FASE 1 - trasporto	SI	<ul style="list-style-type: none"> • Presenza di più persone con compiti differenti sul luogo di lavoro • Rischio di colpi, tagli, abrasioni 	Concordare le lavorazioni in modo da eliminare tale interferenza
FASE 2 - ispezione, manutenzione e verifica	SI	<ul style="list-style-type: none"> • Presenza di più persone con compiti differenti sul luogo di lavoro • Presenza di attrezzature sul luogo di lavoro • Presenza di corpi sospesi • Rischio di elettrocuzione 	Concordare le lavorazioni in modo da eliminare tale interferenza Riporre tutte le attrezzature in sede idonea dopo l'utilizzo Adottare idonea segnalazione visiva delle zone oggetto d'intervento e bloccare i cavi ai supporti
FASE 3 - collaudo	SI	<ul style="list-style-type: none"> • Presenza di più persone con compiti differenti sul luogo di lavoro • Presenza di materiale di risulta sul luogo di lavoro 	Concordare le lavorazioni in modo da eliminare tale interferenza Pulitura del luogo di lavoro e trasporto in altra sede sicura del materiale.
FASE 4 - smaltimento	SI	<ul style="list-style-type: none"> • Presenza di più persone con compiti differenti sul luogo di lavoro • Rischio di colpi, tagli, abrasioni 	Concordare le lavorazioni in modo da eliminare tale interferenza

2. COSTI DELLA SICUREZZA

2.1. stima dei costi di sicurezza da interferenze

In analogia alla vigente disciplina normativa e regolamentare, nei costi della sicurezza si devono considerare tutte quelle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare o ridurre i rischi derivanti da possibili interferenze.

I costi previsti non devono essere soggetti a ribasso d'asta.

Nello specifico vengono considerati:

- le procedure contenute nel DUVRI e previste per specifici motivi di sicurezza
- misure di coordinamento delle imprese operanti nelle attuali sedi di Roma dell'Autorità.

Detta stima è compiuta sulla base di possibili situazioni che necessitano interventi puntuali e specifici per la gestione del rischio eventuale.

Oggetto	Quantità (per intero contratto)	Costo unitario in €	Costo complessivo in €
Attività di Informazione e Formazione specifica dei rischi residui da interferenza presenti presso gli uffici di Roma dell'Autorità (via dei Crociferi, 19 e via Santa Maria in Via, 12 - 2° piano, scala A), per le	1	150,00	150,00

attività di manutenzione delle parti edili e di finitura			
			Totale 150,00 euro

Per quanto sopra i costi totali della sicurezza, applicabili alle attività oggetto dell'appalto, ammontano ad euro 150,00 per l'intera durata dell'appalto (pari ad 1 anno di durata contrattuale).

Ogni situazione specifica e/o particolare legata allo svolgimento delle singole attività, dovrà essere oggetto di idonea valutazione ed eventuale aggiornamento del Duvri.

Gestione sicurezza:

Datore di lavoro dell'Autorità:

Dr. Carlo RANUCCI;

Medico competente dell'Unità Produttiva Ufficio di Roma dell'Autorità:

Dr. Patrizia DORIANA BARZELLOTTI;

RSPP dell'Unità Produttiva Ufficio di Roma dell'Autorità:

Dr. Carlo ZANGRANDI.