

*Stato e prospettive della regolazione del settore del  
teleriscaldamento e teleraffrescamento*

## Obblighi informativi per i soggetti operanti nel settore del telecalore (OITLR)

Fabrizio Tadiello  
Direzione Teleriscaldamento e Teleraffrescamento (DTLR) 

email: [teleriscaldamento@arera.it](mailto:teleriscaldamento@arera.it)  
PEC: [teleriscaldamento.aegsi@pec.energia.it](mailto:teleriscaldamento.aegsi@pec.energia.it)

## OITLR - Inquadramento generale

---

- Testo integrato “**OITLR**”, Allegato A alla deliberazione 13 novembre 2018, 574/2018/R/tlr:
  - definisce gli **obblighi informativi** in capo ai soggetti operanti nel settore del telecalore in materia di **Anagrafica Operatori** e di **Anagrafica Territoriale Telecalore**
  - definisce le modalità per la presentazione di **istanza di esclusione** di una rete dalla regolazione dell'Autorità
  - semplifica e aggiorna la materia, abrogando le precedenti delibere 339/2015/R/tlr (obblighi informativi) e 23/2018/R/tlr (istanza di esclusione) senza cancellarne gli effetti

Anagrafiche: strumento dell’Autorità necessario a svolgere i poteri di regolazione, controllo, ispezione e sanzione previsti dalla legge 481/95 e dal decreto legislativo 102/14

## OITLR - Anagrafica Operatori - AO (1)

---

- Istituita con delibera GOP 35/2008, punto di **accesso a servizi online e raccolte dati** per gli operatori dei settori regolati, ne contiene i principali elementi conoscitivi
- Limitatamente al settore del telecalore, devono iscriversi tutti i **soggetti che svolgono** una o più delle seguenti attività (comma 1.1):
  - **produzione** di energia termica ai fini dell'immissione in reti di telecalore
  - **distribuzione** di energia termica attraverso reti di telecalore
  - **vendita** di energia termica attraverso reti di telecalore
  - **misura** dell'energia termica fornita attraverso reti di telecalore
- Sono esclusi dall'obbligo i soggetti che:
  - svolgono una o più di tali attività esclusivamente per reti caratterizzate da almeno uno dei requisiti di esclusione e la cui istanza di esclusione sia stata accolta dall'Autorità (commi 1.1 e 3.2)
  - forniscono energia termica da recupero da processi industriali o da impianti di termovalorizzazione o da centrali elettriche con rapporto potenza elettrica nominale/potenza termica cedibile alla rete di telecalore > 1 (FAQ dell'OITLR<sup>1</sup>)

## OITLR - Anagrafica Operatori - AO (2)

---

- Sul sito dell’Autorità, pagina Anagrafica Operatori<sup>1</sup>, è scaricabile il relativo “Manuale compilazione”:
  - accreditamento nuovi operatori (rappresentante legale)
  - modalità identificazione
  - modifica dati anagrafici
  - gestione variazioni societarie (**avvio, acquisizione, cessazione e cessione attività**, ecc.)
  - estinzione soggetto
  - gestione utenze
  - **accesso alle raccolte dati**

## OITLR - Anagrafica Territoriale Telecalore - ATT (1)

---

- **Base dati delle reti di telecalore attive sul territorio nazionale e regolate** ai sensi del D.Lgs. 102/14
- **Iscrivono le proprie reti in ATT i soggetti che svolgono l'attività di distribuzione** di energia termica attraverso reti di telecalore (comma 4.1)
- Per agevolare il corretto inserimento delle reti l'OITLR ha **riaperto i termini per inserimento/rettifica reti esistenti fino al 31 marzo 2019** (comma 9.2)
- Sono esclusi dall'obbligo i soggetti che distribuiscono energia termica esclusivamente in:
  - reti caratterizzate da almeno uno dei requisiti di esclusione e la cui istanza di esclusione sia stata accolta dall'Autorità (comma 4.2)
  - reti di supercondomini e di centri commerciali (FAQ dell'OITLR<sup>1</sup>)

## OITLR - Anagrafica Territoriale Telecalore - ATT (2)

---

- Sul sito dell’Autorità, pagina Anagrafica Territoriale<sup>1</sup>, è scaricabile il manuale operativo “Istruzioni per la compilazione”:
  - **gestione delle reti** (visualizzarne elenco e dati o aggiungerne di nuove)
  - trasferimento delle reti (**acquisizione** da o **cessione** ad altro soggetto, ad esempio a seguito di operazioni societarie)
  - variazione della configurazione: **aggregazione di più reti** (site nello stesso Comune o in Comuni limitrofi) in una sola rete gestita dal medesimo soggetto, oppure **scissione di una rete** in più reti distinte
  - richiesta di **rettifica dei dati** delle reti (errori o altre variazioni)

## OITLR - Nuove attività, modifiche e aggiornamenti

---

- I **soggetti che avviano per la prima volta una delle attività** di produzione, distribuzione, vendita o misura nel settore del telecalore (comma 1.1), fatta salva la procedura di richiesta di esclusione di una rete dalla regolazione (Art. 7), sono **tenuti ad iscriversi alla AO e/o alla ATT entro e non oltre 15 giorni** dalla data di inizio attività (comma 5.1)
- Ogni **variazione nelle informazioni in AO e/o in ATT** deve essere **comunicata entro e non oltre 15 giorni** dalla conoscibilità e certezza degli elementi che ne sono oggetto (comma 6.1)
- Modifiche con impatto su entrambe le anagrafiche vanno registrate prioritariamente in Anagrafica Operatori (es. per indicare l'acquisizione di una rete in ATT è necessario prima aver dichiarato l'acquisizione di attività d'azienda in AO)

## OITLR - Istanza di esclusione (1)

---

- Istanza di esclusione dalla regolazione dell’Autorità: può essere presentata per reti che possiedono almeno uno dei seguenti **requisiti** (comma 1.1):
  - i. almeno il 50%** dell’estensione della rete, al netto degli allacciamenti, su **suolo privato**
  - ii. rete realizzata con finalità di servire un numero predefinito e limitato di utenti** (stipula di accordi, convenzioni o contratti di fornitura nel periodo temporale antecedente all’avvio del servizio, divieto allacciamento nuovi utenti)
  - iii. centrale di produzione** del calore di potenza  $\leq 1 \text{ MW}_t$ , posizionata all’interno di uno degli stabili di utenti del servizio
- Il soggetto richiede l’esclusione di una o più reti con **comunicazione via PEC** ([teleriscaldamento.aegsi@pec.energia.it](mailto:teleriscaldamento.aegsi@pec.energia.it)), allegando (comma 7.1):
  - **modulo di istanza** (Allegato 1 - delibera 574/2018/R/tlr)
  - **documentazione atta ad attestare il rispetto dei requisiti di esclusione**
  - verbale di inizio attività delle Officine elettriche, nei casi di impianti cogenerativi



## OITLR - Istanza di esclusione (2)

---

- **Esempi** indicativi e non esaustivi **di documentazione necessaria a verificare il rispetto dei requisiti** (cfr. slide precedente):
  - requisito i): planimetria della rete con indicazione dei lotti di terreno di proprietà privata e pubblica e calcolo della lunghezza di tracciato della rete distinta tra le due tipologie
  - requisito ii): convenzione, contratti, progetto esecutivo o altri documenti che evidenzino un elenco di utenze predefinito e il principio di esclusività
  - requisito iii): planimetria della rete con indicazione della posizione delle diverse utenze e della centrale di generazione, oltre a documenti che attestino la potenza termica dei generatori
- Il soggetto che presenta istanza di esclusione non è tenuto **agli obblighi informativi** dell'OITLR (anagrafiche), limitatamente alle reti oggetto dell'istanza, fino al pronunciamento dell'Autorità

## OITLR - Istanza di esclusione (3)

---

- Al netto dei tempi per l'ottenimento della documentazione mancante e necessaria alla valutazione, l'Autorità si pronuncia **entro 90 giorni** dal ricevimento dell'istanza (comma 7.2):
  - accogliendola: **approvazione** tramite delibera e comunicazione al richiedente
  - respingendola: lettera di preavviso di rigetto motivato per eventuali controdeduzioni con successivo **rigetto** (o approvazione) tramite delibera
- Caso di rigetto: il soggetto entro e non oltre **15 giorni** deve adempiere agli obblighi informativi dell'OITLR (AO e ATT) (comma 7.5)
- Restano **valide le richieste di esclusione presentate ai sensi della precedente delibera 23/2018/R/tlr** e accolte dall'Autorità
- **Variazioni delle caratteristiche di una rete esclusa** tali da far venire meno il rispetto dei requisiti di esclusione: comunicazione tramite PEC all'Autorità ([teleriscaldamento.aeegsi@pec.energia.it](mailto:teleriscaldamento.aeegsi@pec.energia.it)) entro e non oltre 15 giorni e adempimento obblighi informativi (comma 7.4)