

DETERMINAZIONE N. 270/DAGR/2018

AVVIO DI UNA PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO ANNUALE DEI LAVORI DI PICCOLA MANUTENZIONE EDILE, SU CHIAMATA, DEGLI UFFICI DI ROMA DELL’AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E RISORSE

VISTI:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: “Codice dei contratti pubblici” (di seguito: Codice);
- la deliberazione dell’Autorità per l’energia elettrica il gas e il sistema idrico - ora ridenominata Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito: “Autorità”) in forza dell’articolo 1, comma 528, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 - del 21 dicembre 2017, 876/2017/A, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell’Autorità per l’esercizio 1 gennaio 2018 - 31 dicembre 2018;
- la propria determinazione del 19 dicembre 2013, 100/DAGR/2013 (di seguito: determinazione 100/DAGR/2013);
- la nota interna dell’1 ottobre 2018, predisposta dall’Unità Sicurezza e Logistica della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità (di seguito: nota interna dell’1 ottobre 2018);
- i documenti “Disciplinare di gara”, “Condizioni di contratto” e “Capitolato tecnico e allegati”, predisposti dagli Uffici dell’Autorità (*Allegati A, B e C*).

CONSIDERATO CHE:

- l’Unità Sicurezza e Logistica della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità - giusta nota interna dell’1 ottobre 2018 - ha:
 - manifestato l’esigenza di procedere alla stipula di un contratto - di durata annuale - avente ad oggetto l’esecuzione di lavori di piccola manutenzione edile, su chiamata, degli uffici di Roma dell’Autorità ubicati in via dei Crociferi n. 19 e via di Santa Maria in Via n. 12, 2° piano, scala A;
 - motivato tale esigenza con la necessità di garantire, anche ai fini della sicurezza negli ambienti di lavoro, la piena efficienza anche delle parti edili (comprendenti le finiture interne e gli infissi interni ed esterni) degli immobili di Roma dell’Autorità;
 - predisposto uno specifico Capitolato tecnico e relativi allegati descrittivo delle modalità di esecuzione degli interventi che potranno singolarmente essere richiesti dall’Autorità al verificarsi delle necessità;
 - stimato - in via puramente presuntiva e non vincolante - in complessivi 30.000,00 euro (oltre I.V.A. e oneri di sicurezza scaturenti dal DUVRI calcolati in 150,00 euro) l’importo massimo del valore del contratto;
 - richiesto, conseguentemente, all’Unità Gare e Contratti della Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità di procedere all’avvio di una procedura di gara finalizzata alla selezione di un qualificato operatore economico con cui stipulare il contratto nei termini rappresentati nella nota interna del 3 ottobre 2018.

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE:

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice, le stazioni appaltanti - per affidamenti inferiori a 40.000,00 euro - possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, fatta comunque salva la possibilità di ricorrere alle ordinarie procedure di gara;
- l'art. 31, comma 1, del Codice prevede che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto, debba essere nominato un Responsabile unico del procedimento;
- con la determinazione n. 100/DAGR/2013 è stato individuato nel Responsabile dell'Unità Gare e Contratti della Direzione Affari Generali e Risorse dell'Autorità il soggetto della medesima Autorità incaricato dell'attuazione delle procedure di acquisto nell'ambito del MEPA ed attivabili nel rispetto del vigente sistema di deleghe.

RITENUTO CHE:

- sia necessario procedere all'affidamento della fornitura richiesta dall'Unità Sicurezza e Logistica della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell'Autorità nei termini di cui alla nota interna dell'1 ottobre 2018;
- la procedura di gara più idonea - al fine di assicurare il raggiungimento degli obiettivi di funzionalità dell'Autorità ed il rispetto della normativa di cui al Codice - possa essere individuata in una procedura negoziata effettuata utilizzando la piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito: MEPA) messa a disposizione dalla Consip S.p.a.;
- sia opportuno che alla procedura di cui al precedente alinea possano partecipare tutti gli operatori economici abilitati al bando MEPA "LAVORI DI MANUTENZIONE - Edili", nel rispetto dei requisiti di carattere generale previsti negli atti di gara;
- sia conveniente - stante il valore massimo stimato per l'appalto - aggiudicare la procedura di gara, anche in presenza di una sola offerta, mediante il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del Codice, ovvero all'operatore economico che presenti la migliore offerta dal punto di vista economico nei termini quantitativi ed economici riportati nei documenti "Disciplinare di gara", "Condizioni di contratto" e "Capitolato tecnico e allegati" predisposti dagli Uffici dell'Autorità;
- dell'effettuazione della procedura negoziata di cui al precedente alinea debba essere incaricato - in conformità a quanto stabilito nella determinazione n. 100/DAGR/2013 - il Responsabile dell'Unità Gare e Contratti della scrivente Direzione dell'Autorità

DETERMINA

1. di disporre l'avvio di una procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice - finalizzata all'affidamento di un contratto annuale avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di piccola manutenzione edile, su chiamata, degli uffici di Roma dell'Autorità ubicati in via dei Crociferi n. 19 e via di Santa Maria in Via n. 12, 2° piano, scala A;
2. di approvare i documenti "Disciplinare di gara", "Condizioni di contratto" e "Capitolato

- tecnico e allegati”, predisposti dagli Uffici dell’Autorità (*Allegati A, B e C*);
3. di prevedere che la procedura negoziata di cui al precedente punto 1. avvenga tramite la piattaforma elettronica MEPA mediante la pubblicazione di una richiesta di offerta aperta a tutti gli operatori economici abilitati al bando MEPA “LAVORI DI MANUTENZIONE - Edili” e gestita per il tramite del Responsabile dell’Unità Gare e Contratti della Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità;
 4. di quantificare - ai sensi dell’art. 35, comma 4, del Codice - il totale massimo presunto del valore del contratto in 30.000,00 euro (oltre I.V.A e oneri di sicurezza scaturenti dal DUVRI calcolati in 150,00 euro);
 5. di aggiudicare la procedura di gara di cui al precedente punto 1., anche in presenza di una sola offerta, mediante il criterio del “minor prezzo” ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a), del Codice, secondo termini e modalità riportate negli atti di gara;
 6. di assumere il ruolo di Responsabile unico del procedimento, con il supporto tecnico-funzionale del Responsabile della propria Unità Gare e Contratti;
 7. di pubblicare sia il presente provvedimento che gli atti di gara sui siti informatici previsti dal Codice, posticipandone la pubblicazione all’effettivo avvio della procedura di gara stante la necessità, all’attualità, di garantire la riservatezza di informazioni rilevanti ed incidenti sull’andamento del procedimento di gara.

Milano, 5 novembre 2018

Il Direttore
Giovanni Colombo